S- 4145 I-4146/2022

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये **Rs. 100**

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL AG 738081

1. Sujit Mondal
2. Ranjit Mondal.
3. Swarojit Mondal
4. Kaberi Mondal.
5. Ankit Mondal
6. Aloka Sarkar.
7. Suparna Bhattacharya.
8. Sukanya Bhattacharya.
9. Sudeshna Chakraborty
10. Dhira Ghosh Chowdhury.
11. Ayan Ghosh Chowdhury.

SUKTARA CONSTRUCTION
Poly Mondal
PARTNER

Certified that the document is admitted to registration. The Signature sheet and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document.

Addl. District Sub-Registrar
Sonarpur, South 24 Parganas

P. Ghosh Adv.

20 MAY 2022

বহুতল গৃহাদি নির্মানের আমমোক্তার নামা ঃ -

SUKTARA CONSTRUCTION
Abuya Molla
PARTNER

No.- 958 Dt.- 13.05.2022 Rs.- 100/-

Name Sujit Mondal and Ors.

Address R.N.C. Road (Purba)

Stamp Vendor

SUPRABHAT NASKAR
BARUIPUR CIVIL COURT
SOUTH 24-PARGANAS

P.O. - Subhasgram
P.S. Sonarpur
কল - 147.

- Sujit Mondal

1735
19/05/2022

Seal of the Additional District Sub-Registrar * Sonarpur * South 24 Parganas

- Sujit Mondal

1736
19/05/2022

- Ranjit Mondal.

Addl. Dist. Sub Registrar
Sonarpur
South 24 Parganas
19 MAY 2022

1737
19/05/2022

- Surajit Mondal

1738
19/05/2022

- Kaberi Mondal.

1748
19/05/2022

Imran Baidya
S/o. Late Abdul Latif Baidya
Vill - Dakshin Padmajala
P.O. - Dhapdhapi
P.S. - Baruipur
Dist - South 24 Pgs

1. Surjit Mondal
2. Ranjit Mondal.
3. Surojit Mondal
4. Kaberi Mondal
5. Arkajit Mondal
6. Aloka Sarkar.
7. Suparna Bhattacharya
8. Sukanya Bhattacharya.
9. Sudeshna Chakraborty
10. Dhim Ghosh Chaudhury
11. Ayan Ghosh Chowdhury.

লিখিতং ঃ

১) **সুজিত মন্ডল,** PAN - AIEPM0918M, আধার নং - ৬৯৫৪ ৯৯৩৯ ২০৩১, মোবাইল নং - ৯৮৩০৩৬৩৩৬৯, সাং - মুলগাওকার বিজ, থার্ড ফ্লোর, ৭, টোপিওয়ালা লেন, ল্যাসিংটোন রোড, মুম্বাই, পিন - ৪০০০০৭, হাল সাং - আর.এন.সি. রোড পূর্ব, সুভাষগ্রাম, পোঃ - সুভাষগ্রাম, থানা - সোনারপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, কোলকাতা - ৭০০১৪৭,

২) **রঞ্জিত মন্ডল,** PAN - BUGPM8468M, আধার নং - ৩০১০ ২৬২০ ৫০২২, মোবাইল নং - ৯৯০৩৬৭৭৯৩১,

৩) **সুরজিৎ মন্ডল,** PAN - AJNPM0570H, আধার নং - ৭৩৬৮ ৮৪০২ ৮৭২২, মোবাইল নং - ৯৩৩১৮৮৭১১০,

১ হইতে ৩ নং পিতা - মৃত পান্নালাল মন্ডল, সর্ব্ব জাতি - ভারতীয় হিন্দু, সর্ব্ব পেশা - ব্যবসা,

৪) **কাবেরী মন্ডল,** PAN - BUCPM4854M, আধার নং - ৭৯৮৫ ৩৯১৪ ৬১৫৮, মোবাইল নং - ৯১৬৩৯৬৮৪০৪, স্বামী - মৃত অজিত মন্ডল,

৫) **অর্কজিৎ মন্ডল,** PAN - EMLPM6620R, আধার নং - ৮৯৩৩ ৮১৪৭ ০৬৬৬, মোবাইল নং - ৯০৮৮৮৮৮৭২৬, পিতা - মৃত অজিত মন্ডল,

উভয়ের জাতি - ভারতীয় হিন্দু, পেশা - গৃহবধূ ও চাকুরী,

১ হইতে ৫ নং সাং - আর.এন.সি. রোড পূর্ব, সুভাষগ্রাম, পোঃ - সুভাষগ্রাম, থানা - সোনারপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, কোলকাতা - ৭০০১৪৭,

৬) **অলোকা সরকার,** PAN - HGRPS2447R, আধার নং - ৬৬১৭ ৭৭৫৭ ৮৮৪৫, মোবাইল নং - ৯০৩৮৭৮৫৭৮২, স্বামী - রতন সরকার, জাতি - ভারতীয় হিন্দু, পেশা - গৃহবধূ, সাং - প্রগতীপল্লী, সুভাষগ্রাম, পোঃ - সুভাষগ্রাম, থানা - সোনারপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, কোলকাতা - ৭০০১৪৭,

৭) **সুপর্না ভট্টাচার্য্য,** PAN - BGJPB0737R, আধার নং - ৭৯৬৭ ১৭৮৭ ১৩৮৯, মোবাইল নং - ৯৭৪৮৩২০২১৬, স্বামী - কুমার ভট্টাচার্য্য, জাতি - ভারতীয় হিন্দু, পেশা - গৃহবধূ, সাং ও পোঃ - হরিনাভি, থানা - সোনারপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কোলকাতা - ৭০০১৪৮,

SUKTARA CONSTRUCTION
Poly Mondal
PARTNER

SUKTARA CONSTRUCTION
Atmuja Molla
PARTNER

P. Ghosh
Adv.

1739
19/05/2022

- Arhijit Mandal.

1740
19/05/2022

- Aloka Sarkar.

1741
19/05/2022

- Suparna Bhattacharya.

1742
19/05/2022

Sukanya Bhattacharya.

1743
19/05/2022

Sudeshna Chakraborty

1744
19/05/2022

Dhim Ghosh Chowdhury.

1745
19/05/2022

Ayan Ghosh Chowdhury.

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist.-Sub Registrar
Sonarpur
South 24 Parganas
19 MAY 2022

1. Sujit Mondal
2. Ranjit Mondal
3. Surajit Mondal
4. Kaberi Mondal
5. Ankrajit Mondal
6. Aloka Sarkar
7. Suparna Bhattacharya
8. Sukanya Bhattacharya
9. Sudeshna Chakraborty
10. Dhiman Ghosh Chowdhury
11. Ayan Ghosh Chowdhury

৮) সুকন্যা ভট্টাচার্য্য, PAN - AJTPB5937F, আধার নং - ৬০৬২ ৫৯৩৭ ০২২২, মোবাইল নং - ৯৭৪৮৩২০২১৬, পিতা - মৃত সন্তোষ কুমার ভট্টাচার্য্য, জাতি - ভারতীয় হিন্দু, পেশা - আইনজীবি, সাং - কে.সি. বোস রোড, সুভাষগ্রাম, পোঃ - কোদালিয়া, থানা - সোনারপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, কোলকাতা - ৭০০১৪৬,

৯) সুদেষ্ণা চক্রবর্তী, PAN - APDPC0389L, আধার নং - ৪৬৮৫ ৮৭১৯ ৫৮১৮, মোবাইল নং - ৯৭৪৮৩২০২১৬, স্বামী - সুমন চক্রবর্তী, জাতি - ভারতীয় হিন্দু, পেশা - গৃহবধূ, সাং - এস.এম.কিউ নং ৭০৭/৫, এয়ারফোর্স স্টেশন, মহারাজপুর, গির্দ, গোয়ালিয়র, মধ্যপ্রদেশ, পিন - ৪৭৪০২০, হাল সাং - কে.সি. বোস রোড, সুভাষগ্রাম, পোঃ - কোদালিয়া, থানা - সোনারপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, কোলকাতা - ৭০০১৪৬,

১০) ধীমান ঘোষ চৌধুরী, PAN - AHZPC1327Q, আধার নং - ৩৭৫৪ ২৯৭৮ ৯১৯৯, মোবাইল নং - ৯৮৩১০১৮৪৬৮,

১১) অয়ন ঘোষ চৌধুরী, PAN - AKXPC6592L, আধার নং - ২০৯১ ২০৬৪ ৯৯৫৮, মোবাইল নং - ৯৮৩০৮০০১৯০,

উভয়ের পিতা - মৃত অজয় ঘোষ চৌধুরী, জাতি - ভারতীয় হিন্দু, পেশা - ব্যবসা, উভয়ের সাং - আর.এন.সি. রোড, সুভাষগ্রাম, পোঃ - সুভাষগ্রাম, থানা - সোনারপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, কোলকাতা - ৭০০১৪৭।

SUKTARA CONSTRUCTION
Poly Mondal
PARTNER

SUKTARA CONSTRUCTION
Afroja Molla
PARTNER

কস্য শুভ আমমোক্তার নামা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে -

P.Ghosh. Adv.

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা ও এ্যাঃ ডিঃ এসঃ আরঃ অফিস সোনারপুর এলাকাধীন পরগণা মেদনমল্ল, বর্তমান রাজপুর-সোনারপুর পৌরসভার ২১ নং ওয়ার্ডের অধীন ১৩৪ নং হোল্ডিং ভুক্ত, আর.এন.সি. রোড (পূর্ব), মৌজা বংশীধরপুর গ্রামে অবস্থিত রায়ত দখলীস্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বে জে.এল. নং ৩৪, রে.সা. নং ১২৫, তৌজি নং ২৯০, আর.এস. ২৭৪ নং খতিয়ান ভুক্ত এবং এল.আর. ২৯২ নং খতিয়ান ভুক্ত,

1746
19/05/2022

Abmeja Molla

1747
19/05/2022

Poly Mondal

Seal of the Additional District Sub-Registrar * Sonarpur * South 24 Parganas *

Addl. Dist.-Sub Registrar
Sonarpur
South 24 Parganas

19 MAY 2022

আর.এস. ৬৫৫ নং এবং এল.আর. ১১১১ নং দাগে শালি/বাস্তু অত্র দলিল সঙ্গীয় লাল রং রেখা দ্বারা পরিবেষ্টিত ও চিহ্নিত ০৮ কাঠা ১১ ছটাক জমিজমা মায় তদুপরিস্থিত মায় ৫০০ বর্গফুট পরিমিত দুইতল বিশিষ্ট পুরাতন গৃহাদি মায় যাবতীয় আকর আওলাতাদি মায় জমি সংলগ্ন কমন প্যাসেজ/রাস্তা দিয়া যাতায়াতের চলাচল মায় অপরাপর যাবতীয় ব্যবহারিক ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি অত্র বহুতল গৃহাদি আমমোক্তারনামার অন্তর্গত আমমোক্তারকৃত জমিজমা/সম্পত্তি হইতেছে।

উক্ত জমিজমা সহ আরও অন্যান্য জমিজমা পূর্বে শ্রী পঞ্চানন মন্ডল, ফটিক চন্দ্র মন্ডল, ধীরেন্দ্র নাথ মন্ডল, বীরেন্দ্র নাথ মন্ডল, শ্রী সুরেন্দ্র নাথ মন্ডল, সকলের পিতা - মৃত কার্ত্তিক চন্দ্র মন্ডল মহাশয়গণের খরিদা সম্পত্তি থাকে।

প্রকাশ থাকে যে, উক্ত বিক্রয় কোবালা দলিল খানি বারুইপুর এ্যাঃ ডিঃ এসঃ আরঃ অফিসে বুক নং ১, ভল্যুম নং ৮০, পাতা ২২২ হইতে ২২৫ নং, ১৯৫৯ সালের ৭৪৪৯ নং বিক্রয় কোবালা দলিল রূপে লিপিবদ্ধ রহিয়াছে।

পঞ্চানন মন্ডল দীং নিম্ন তপশীল বর্নিত জমিজমা সম্পত্তি খাসে ভোগবান ও স্বত্বদখলীকার থাকাকালীন গত ইংরাজী ২৮/০২/১৯৮৪ তারিখে এককেতা বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে শ্রীমতী কুন্তলা মন্ডল স্বামী - মৃত পান্নালাল মন্ডল মহাশয়াকে বিক্রয় করিয়া ও দখল দিয়া নিম্ন তপশীল বর্নিত জমিজমা হইতে স্বত্ব ও দখলচ্যুত হয়েন।

প্রকাশ থাকে যে, উক্ত বিক্রয় কোবালা দলিল খানি সোনারপুর এ্যাঃ ডিঃ এসঃ আরঃ অফিসে বুক নং ১, ভল্যুম নং ৬০, পাতা ১৭২ হইতে ১৭৬ নং, ১৯৮৪ সালের ৮৩০ নং বিক্রয় কোবালা দলিল রূপে লিপিবদ্ধ রহিয়াছে।

SUKTARA CONSTRUCTION
PARTNER

SUKTARA CONSTRUCTION
PARTNER

Seal of the Additional District Sub-Registrar * Sonarpur * South 24 Parganas *

অতিরিক্ত জেলা অবর-নিবন্ধক * সোনারপুর * দক্ষিণ ২৪ পরগনা

Addl. Dist.-Sub Registrar
Sonarpur
South 24 Parganas

19 MAY 2022

1. Sujit Mondal
2. Ranjit Mondal.
3. Surajit Mondal
4. Kaberi Mondal.
5. Arkajit Mondal
6. Aloka Sarkar
7. Suparna Bhattacharya
8. Sukanya Bhattacharya.
9. Sudeshna Chakraborty
10. Dhiman Ghosh Chowdhury.
11. Ayan Ghosh Chowdhury,

খরিদ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া শ্রীমতী কুন্তলা মন্ডল মহাশয়া তাঁহার নাম বরাবর স্থানীয় পৌরসভা হইতে এবং বি.এল. এ্যান্ড এল.আর.ও অফিস হইতে নাম পত্তন করাইয়া সন সন খাজনাদি এবং ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া আসিতে থাকেন।

আরও প্রকাশ থাকে যে, শ্রীমতী কুন্তলা মন্ডলের নাম বরাবর নিম্ন তপশীল বর্নিত জমিজমা এল.আর. জরীপের পরচায় ২৯২ নং খতিয়ানের অন্তর্গত ১১১১ নং দাগে চিহ্নিত কমবেশী ০৮ কাঠা ১১ ছটাক জমিজমা সহ আরও অন্যান্য জমিজমা শুদ্ধ ভাবে রেকর্ড হইয়া চুড়ান্ত ভাবে প্রকাশিত হইয়াছে।

নিম্ন তপশীল বর্নিত জমিজমা কুন্তলা মন্ডল মহাশয়া খাসে ভোগবতী ও স্বত্বদখলকারিনী থাকাকালীন পরলোক গমন করিলে তদত্যক্ত জমিজমা তাঁহার তিন কন্যা যথাক্রমে রেখা ভট্টাচার্য্য, সুলেখা ঘোষ চৌধুরী, অলোকা সরকার এবং চার পুত্র যথাক্রমে অজিত মন্ডল, সুজিত মন্ডল, রঞ্জিত মন্ডল ও সুরজিৎ মন্ডল সমতুল্যাংশে প্রাপ্ত হয়েন।

রেখা ভট্টাচার্য্য দিগর উক্ত জমিজমা এজমালে খাসে ভোগবান ও স্বত্বদখলীকার থাকাকালীন অজিত মন্ডল মহাশয় পরলোক গমন করিলে তাঁহার স্বত্বাংশের জমিজমা তাঁহার স্ত্রী কাবেরী মন্ডল ও এক পুত্র অর্কজিৎ মন্ডল সমতুল্যাংশে প্রাপ্ত হয়েন।

P. Ghosh. Adv.

রেখা ভট্টাচার্য্য পরলোক গমন করিলে তাঁহার স্বত্বাংশের জমিজমা তাঁহার তিন কন্যা যথাক্রমে সুপর্না ভট্টাচার্য্য, সুকন্যা ভট্টাচার্য্য ও সুদেষ্ণা চক্রবর্তী সমতুল্যাংশে প্রাপ্ত হয়েন।

সুলেখা ঘোষ চৌধুরী মহাশয়া পরলোক গমন করিলে তাঁহার স্বত্বাংশের জমিজমা তাঁহার দুই পুত্র যথা ধীমান ঘোষ চৌধুরী এবং অয়ন ঘোষ চৌধুরী সমতুল্যাংশে প্রাপ্ত হয়েন।

SUKTARA CONSTRUCTION Poly Mondal PARTNER

SUKTARA CONSTRUCTION Abrija Molla PARTNER

Seal of the Additional District Sub-Registrar * Sonarpur * South 24 Parganas

Addl. Dist.-Sub Registrar
Sonarpur
South 24 Parganas

19 MAY 2022

1. Sujit Mondal
2. Ranjit Mondal
3. Surojit Mondal
4. Kaberi Mondal
5. Avijit Mondal
6. Aloka Sarkar (৬)
7. Suparna Bhattacharya
8. Sukanya Bhattacharya
9. Sudeshna Chakraborty
10. Dhiman Ghosh Chowdhury
11. Ayan Ghosh Chowdhury

এরম প্রকারে অত্র ডেভলপন্টে আমমোক্তারনামা দলিলের দাতা-দাত্রীগণ তপশীল বর্ণিত জমিজমার ১৬ আনা মালিক হয়েন। নিম্ন তপশীল বর্নিত জমিজমাতে আমরা ভিন্ন অন্য কোন শরীক নাই।

উপরিউক্ত প্রকারে আমরা নিম্ন তপশীল ভুক্ত এল.আর. ২৯২ নং খতিয়ান ভুক্ত এল.আর. ১১১১ নং দাগে চিহ্নিত কমবেশী ০৮ কাঠা ১১ ছটাক জমিজমা মায় ৫০০ বর্গফুট পরিমিত দ্বিতল পুরাতন পাকা গৃহাদি সহ সম্পত্তির যৌথ মালিকগণ অর্থাৎ অত্র দাতা-দাত্রীগণ যৌথ ভাবে ভোগদখলীকার রহিয়াছি।

নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমিজমার যৌথ মালিক অত্র আমমোক্তারনামা দলিলের আমমোক্তার দাতা ও দাত্রীগণ হইতেছেন। আমমোক্তার দাতা ও দাত্রীগণ নিম্ন তপশীল জমিজমার উন্নয়ন এবং তদুপরে বহুতল গৃহাদি নির্মান করিবার জন্য আমমোক্তার গ্রহীতাগণের সহিত তপশীল বর্ণিত জমি লইয়া যৌথ উদ্যোগের বহুতল গৃহাদি নির্মানের এবং উন্নয়নের জন্য গত ইংরাজী ১৭/০৫/২০২২ তারিখে সম্পাদিত ও গত ইংরাজী ১৮/০৫/২০২২ তারিখে রেজিষ্ট্রীকৃত চুক্তিপত্র দ্বারা চুক্তিবদ্ধ হইয়াছি।

প্রকাশ থাকে যে, অত্র যৌথ উদ্যোগের নির্মানের চুক্তিপত্রটি গত ইংরাজী ১৭/০৫/২০২২ তারিখে সম্পাদিত ও গত ইংরাজী ১৮/০৫/২০২২ তারিখে সোনারপুর সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ০৪০২৫ নং যৌথ উদ্যোগের চুক্তিপত্র দলিল মুলে লিপিবদ্ধ রহিয়াছে।

P.Ghosh. Adv.

প্রকাশ থাকে যে, অত্র আমমোক্তার গ্রহীতাগণ ডেভেলপমেন্ট এবং উন্নয়ণ মূলক কাজকর্ম সুষ্ঠভাবে করিবার জন্য একটি পার্টনারশিপ ফার্ম **"শুকতারা কনসট্রাকশান** (SUKTARA CONSTRUCTION)" PAN - AEMFS7966R, সাং - আমড়াতলা, পোঃ - হারানন্দপুর, থানা - মগরাহাট, জেলা - দক্ষিন ২৪ পরগণা, পিন - ৭৪৩৫০৩, একটি পার্টনারশিপ ফার্ম, পক্ষে পার্টনারগন -

SUKTARA CONSTRUCTION
Poly Mondal

SUKTARA CONSTRUCTION
Abiruja Molla
PARTNER

Seal of the Additional District Sub-Registrar * Sonarpur * South 24 Parganas *
অতিরিক্ত জেলা অবর-নিবন্ধক * সোনারপুর * দক্ষিণ ২৪ পরগণা *

Addl. Dist.-Sub Registrar
Sonarpur
South 24 Parganas

19 MAY 2022

যথাক্রমে -

১) আফ্রুজা মোল্লা, PAN - EASPM2513N, আধার নং - ২৫৭১ ৩১৫৫ ৫৮৪১, মোবাইল নং - ৬২৯০৮৮৮০৬৩, স্বামী - খইরুল হোসেন মোল্লা, জাতি - ভারতীয় মুসলমান, পেশা - ব্যবসা, সাং - আমড়াতলা, পোঃ - বেড়ামারা, থানা - মগরাহাট, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, পিন - ৭৪৩৬০৯।

২) পলি মন্ডল, PAN - AMSPM6270C, আধার নং - ৩৫৯১ ৯১৯৯ ৭৬৯২, মোবাইল নং - ৯৮৩০৯৫২৬১৭, স্বামী - শ্রী শচীন্দ্রনাথ মন্ডল, জাতি - ভারতীয় হিন্দু, পেশা - ব্যবসা, সাং - মগরাহাট পূর্ব পাড়া, পোঃ - শ্যামপুর, থানা - মগরাহাট, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, পিন - ৭৪৩৩৫৫, কে আমাদের আমমোক্তারনামা দেওয়া একান্তই আবশ্যক হইয়াছে।

এক্ষণে আমমোক্তার দাতা ও দাত্রীগণ আমাদের তপশীল বর্ণিত জমিজমার উপর উন্নয়ণমূলক কাজকর্ম এবং বহুতল গৃহাদির নির্মানের জন্য পর্যাপ্ত পরিমানে অর্থ না থাকায় এবং সকল আমমোক্তার দাতা ও দাত্রীগণ শারিরীক ভাবে সক্ষম না হওয়ায় আমমোক্তার দাতা ও দাত্রীগণ আমরা তপশীল বর্ণিত জমিজমার উপরে উন্নয়ণ মূলক কাজকর্ম এবং বহুতল গৃহাদি নির্মান কার্য্য করিবার **"শুকতারা কনস্ট্রাকশান** (SUKTARA CONSTRUCTION)" এর পক্ষে পার্টনার - **১) আফ্রুজা মোল্লা ও ২) পলি মন্ডল** - কে আমাদের পক্ষে আমমোক্তার নিযুক্ত করিলাম।

১) **"শুকতারা কনস্ট্রাকশান** (SUKTARA CONSTRUCTION)" এর পক্ষে উপরোক্ত সকল পার্টনার নিম্ন তপশীল সম্পত্তির বিষয়ে নিম্ন লিখিত যাবতীয় কার্য্যাদি আমাদের পক্ষে করিবেন এবং আমাদের নাম ব-কলমে সহি সম্পাদন করিয়া যাহা কিছু সম্পাদন ও স্বীকার করিবেন, তাহা আমাদের দ্বারা কৃত বলিয়া আইনতঃ স্বীকৃত ও গণ্য হইবে।

SUKTARA CONSTRUCTION
PARTNER

SUKTARA CONSTRUCTION
PARTNER

Seal of the Additional District Sub-Registrar * Sonarpur * South 24 Parganas *

অতিরিক্ত জেলা অবর-নিবন্ধক * সোনারপুর * দক্ষিণ ২৪ পরগণা

Addl. Dist.-Sub Registrar
Sonarpur
South 24 Parganas

19 MAY 2022

1. Sujit Mondal
2. Ranjit Mondal
3. Surajit Mondal
4. Kaberi Mondal
5. Indrajit Mondal
(৮) 6. Aloka Sarkar
7. Suparna Bhattacharya
8. Sukanya Bhattacharya
9. Sudeshna Chakraborty
10. Dhira Ghosh Chowdhury
11. Ayan Ghosh Chowdhury

২) তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির উপর যাবতীয় নির্মান কাজ করতে উক্ত ভগ্নপ্রায় দোকানঘর সম্পত্তি ভাঙা পুনঃনির্মান এবং নতুন (জি+৩) বহুতল গৃহাদি ও তার কাঠামো নির্মান করিবেন এবং উক্ত নির্মান কার্য্য করিবার জন্য বা উক্ত কার্য্যের জন্য মালপত্র খরিদ করিবার জন্য প্রয়োজনীয় লাইসেন্স, পারমিট ইত্যাদি সংগ্রহ করিবেন।

৩) তপশীল বর্ণিত জমি সম্পত্তির উপর নতুন (জি+৩) বহুতল গৃহাদি নির্মান করিবার জন্য নক্সা প্রস্তুত করিয়া উপযুক্ত কর্তৃপক্ষ হইতে আমমোক্তার গ্রহীতাগণ তাহাদের নাম বরাবর অনুমোদিত নক্সার জন্য স্থানীয় পৌরসভায় আবেদন করিতে পারিবেন এবং উক্ত অনুমোদিত নক্সা অনুসারে বিল্ডিং নির্মান কার্য্যাদি করিবেন। তাহাতে আমমোক্তার দাতা ও দাত্রীগণ আমাদের কোনওরূপ আপত্তি থাকিবে না বা করিতে পারিব না। উক্ত কর্তৃপক্ষ হইতে আমমোক্তারগণের নাম বরাবর নক্সা অনুমোদন হইবার জন্য সর্বপ্রকার সমর্থন ও সহযোগিতা করিতে বাধ্য থাকিব। উক্ত বিল্ডিং এর নামকরণ এর অধিকার সম্পূর্নভাবে আমমোক্তার গ্রহীতাগণের অধিকার থাকিবে।

৪) বাড়ীর প্ল্যান অনুমোদন হইবার জন্য অথবা উক্ত সম্পত্তি বা প্রপোসড বাড়ী বা বাড়ীর অংশ বিক্রয় করার জন্য যে সকল আইনী অনুমোদন বা অনুমতির প্রয়োজন তাহা করিবে এবং সংগ্রহ করিবেন। সংগ্রহ করিবার জন্য যেখানে যেরকম প্রয়োজন সেখানে আমাদের নাম ব-কলমে স্বাক্ষর করিবেন।

৫) তপশীল জমি সম্পত্তির উপর বিদ্যুৎ, গ্যাস, ফোন, ট্রান্সফরমা, জল, নর্দমা, ইত্যাদি এবং অন্যান্য যাবতীয় ব্যবস্থা করিবেন এবং সংযোগ করিবেন।

৬) অত্র আমমোক্তার গ্রহীতা তাহার এ্যালোকেটেড অংশের অন্তর্গত ফ্ল্যাট, গ্যারেজ, দোকান ইত্যাদি বিক্রয়ের জন্য চুক্তিবদ্ধ হইতে এবং সেই সূত্রে অগ্রিম মূল্য বাবদ অর্থ গ্রহন করিবেন ও রসিদ দিবেন এবং তাহারে প্রাপ্ত অ্যালোকেটেড অংশ বিক্রয় করিবেন সেই ব্যাপারে যখন যেখানে প্রয়োজন আমাদের নাম ব-কলমে স্বাক্ষর করিবেন। কখনও উক্ত জমি ও সম্পত্তির উপর প্রস্তাবিত গৃহাদিতে অত্র আমমোক্তার দাত্রী ও দাতা আমাদের অর্থাৎ মালিকের এ্যালোকেশানের প্রাপ্য অংশের অন্তর্গত ফ্ল্যাট, গ্যারেজ, দোকান ইত্যাদি বিক্রয় করিতে পারিবে না।

Sujit Mondal

P. Ghosh. Adv.

SUKTARA CONSTRUCTION
Poly Mondal

SUKTARA CONSTRUCTION
PARTNER

Seal of the Additional District Sub-Registrar * Sonarpur * South 24 Parganas *
অতিরিক্ত জেলা সাব-নিবন্ধক * সোনারপুর * দক্ষিণ ২৪ পরগনা

সত্যমেব জয়তে

Addl. Dist.-Sub Registrar
Sonarpur
South 24 Parganas

19 MAY 2022

৭) উক্ত জমি ও সম্পত্তি ও প্রস্তাবিত বাড়ীর অথবা তার অংশ বিশেষ দখলি স্বত্ব কায়েম রাখিবার জন্য অথবা ডেভেলপার/এ্যাটর্নির প্রাপ্য অংশ বিক্রয় করিবার জন্য যাহা কিছু ঘোষনা বা ডিক্লারেশান দাখিল করিতে হইবে তাহা প্রস্তুত করিবেন এবং সেই ব্যাপারে যখন যেখানে প্রয়োজন আমাদের নাম ব-কলমে স্বাক্ষর করিবেন।

৮) উক্ত জমি ও সম্পত্তি এবং অথবা প্রস্তাবিত বাড়ী এবং অথবা তার অংশ বিশেষের সমুদীয় যাবতীয় কাগজপত্র এবং দলিল, মায় কন্ট্রাক্ট, লীজ গ্রান্ট, এসুরেন্স, এ্যাপ্লিকেশন, ডিক্লারেশান ইত্যাদি আমমোক্তারনামা গ্রহীতা নিজ দায়িত্বে ও নিজ খরচে তৈয়ারী করিবেন এবং প্রয়োজন আমাদের নাম ব-কলমে স্বাক্ষর করিবেন তাহাতে প্রয়োজনীয় সহি সাবুদ করিয়া দিবেন ও নির্দিষ্ট অফিসে বা আদালতে বা রেজিষ্ট্রী অফিসে দাখিলা করিয়া যাহা কিছু সম্পাদন ও স্বীকার করিবেন তাহা আমাদের স্বীয় কার্য্য বলিয়া কবুল, মঞ্জুর, গন্য ও বিবেচিত হইবে।

৯) দ্বিতীয়পক্ষ উপরোক্ত কার্য্যাদি সুষ্ঠভাবে সম্পাদন করিবার জন্য প্রয়োজনীয় কর্মী, ঠিকাদার, ইঞ্জিনিয়ার, আর্কিটেক্ট, এ্যাডভোকেট ইত্যাদি নিয়োগ করিবেন এবং তাহাদের আইনানুগ ক্ষমতা প্রদান করিবেন।

১০) আমমোক্তারনামা গ্রহীতাগণ উক্ত জমি ও সম্পত্তি ইত্যাদির মধ্যে যদি কোন মামলা মোকর্দ্দমা হয় তাহা পরিচালনা করিবেন, উকিল নিয়োগ করিবেন এবং প্রয়োজনীয় ওকালতনামা ও কেসের অন্যান্য কাগজপত্র, এ্যফিডেভিট ইত্যাদিতে আমাদের নাম ব-কলমে সহি সম্পাদন করিবেন। উক্ত কার্য্যাদি করিতে যে সকল খরচ হইবে তাহা অত্র আমমোক্তার গ্রহীতা নিজে বহন করিবে।

১১) প্রকাশ থাকে যে, বহুতল গৃহাদির যৌথ নির্মানের শর্ত অনুযায়ী অত্র প্রথমপক্ষ অর্থাৎ মালিকগণ তাহাদের এ্যালোকেশন অনুযায়ী তারা তাদের এ্যালোটেড পোর্শান বুঝিয়া লইবেন তাহাতে আমমোক্তারনামা গ্রহীতাগণের কোনরূপ ওজর আপত্তি থাকিবে না, অনুরূপ ভাবে আমমোক্তারনামা গ্রহীতাগণ তাহাদের এ্যালোকেশান অনুযায়ী তাহারা তাহাদের এ্যালোটেড পোর্শান বুঝিয়া লইবেন তাহা আমমোক্তারনামা দাতা ও দাত্রীগণের কোনরূপ ওজর আপত্তি থাকিবে না, থাকিলেও তাহা সর্বত্র, সর্ব আদালতে বাতিল বা নামঞ্জুর বলিয়া গন্য হইবে।

SUKTARA CONSTRUCTION
PARTNER

SUKTARA CONSTRUCTION
PARTNER

Seal of the Additional District Sub-Registrar * Sonarpur * South 24 Parganas *
অতিরিক্ত জেলা অবর-নিবন্ধক * সোনারপুর * দক্ষিণ ২৪ পরগণা *

Addl. Dist.-Sub Registrar
Sonarpur
South 24 Parganas

19 MAY 2022

1. Sujit Mondal
2. Ranjit Mondal
3. Surojit Mondal
4. Kaberi Mondal.
5. Abhijit Mondal
6. Aloka Sarkar
(১০)
7. Saparna Bhattacharya
8. Sukanya Bhattacharya
9. Sudeshna Chakraborty
10. Dhim Ghosh Chaudhury
11. Ayan Ghosh Chaudhury

এছাড়া উক্ত জমি সম্পত্তির রক্ষনা-বেক্ষন, উন্নতি সাধন ইত্যাদি করিবার জন্য মালিক বিধায় আমরা আইনতঃ যাহা যাহা করিতে পারি তাহার সব কিছুই আমাদের নিযুক্ত উপরোক্ত আমমোক্তার করিবেন এবং স্বীয় কার্য্য বলিয়া গন্য ও স্বীকৃত হইবে।

এতদর্থে স্বেচ্ছায়, সুস্থ শরীরে, সরল মনে অন্যের বিনা অনুরোধে এই উন্নয়ন মূলক আমমোক্তার নামা পাঠ করিয়া মর্ম সম্যক অবগত হইয়া অত্র সহি সম্পাদন করিলাম।

ইতি সন - বাংলা ১৪২৯ সনের ০৪ঠা জ্যৈষ্ঠ, ইং রাজী ১৯/০৫/2022 ।

<u>তপশীল সম্পত্তির পরিচয় ঃ-</u>

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা ও এ্যাঃ ডিঃ এসঃ আরঃ অফিস সোনারপুর এলাকাধীন পরগণা মেদনমল্ল, বর্তমান রাজপুর-সোনারপুর পৌরসভার **২১ নং ওয়ার্ডের** অধীন, **হোল্ডিং নং ১৩৪,** আর.এন.সি. রোড (পূর্ব), **মৌজা বংশীধরপুর** গ্রামে অবস্থিত রায়ত দখলীস্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বে **জে.এল.** নং ৩৪, রে.সা. নং ১২৫, তৌজি নং ২৯০, **আর.এস. ২৭৪ নং খতিয়ান** ভুক্ত এবং **এল.আর. ২৯২ নং খতিয়ান** ভুক্ত, **আর.এস. ৬৫৫ নং এবং এল.আর. ১১১১ নং দাগে** শালি/বাস্তু অত্র দলিল সঙ্গীয় নক্সায় লাল রং রেখা দ্বারা পরিবেষ্টিত ও চিহ্নিত **০৮ কাঠা ১১ ছটাক** জমিজমা মায় তদুপরিস্থিত মায় **৫০০ বর্গফুট পরিমিত দুইতল বিশিষ্ট পুরাতন গৃহাদি** মায় জমি সংলগ্ন কমন প্যাসেজ/রাস্তা দিয়া যাতায়াতের চলাচল মায় অপরাপর যাবতীয় ব্যবহারিক ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি অত্র আমমোক্তারনামার অন্তর্গত আমমোক্তারকৃত সম্পত্তি/ জমিজমা হইতেছে।

<u>যাহার চৌহাদ্দি নিম্নরুপ ঃ-</u>

উত্তরে - আর.এস. ৬৫১ নং দাগের জমি,
দক্ষিনে - মিউনিসিপ্যাল রোড (আর.এন.সি. রোড),
পূর্বে - আর.এস. ৬৫৪ নং দাগের জমি,
পশ্চিমে - আর.এস. ৬২৩/৬২২ নং ও ৬৫১ নং দাগের জমি

Sujit Mondal

SUKTARA CONSTRUCTION
Poly Mondal
PARTNER

SUKTARA CONSTRUCTION
Ahmuja Molla
PARTNER

P.Ghosh Adv.

Seal of the Additional District Sub-Registrar * Sonarpur * South 24 Parganas *

Addl. Dist.-Sub Registrar
Sonarpur
South 24 Parganas
19 MAY 2022

1. Sujit Mondal
2. Ranjit Mondal.
3. Swarojit Mondal
4. Kaberi Mondal.
5. Ankojit Mondal

(১১)

6. Aloka Sarkar.
7. Suparna Bhattacharya
8. Sukanya Bhattacharya
9. Sudeshna Chakraborty
10. Dhira Ghosh Chaudhury
11. Ayan Ghosh Chowdhury.

SUKTARA CONSTRUCTION
Poly Mondal
PARTNER

অত্র বহুতল গৃহাদি নির্মানের আমমোক্তারনামা দলিল পাঠ করিয়া অত্র দাতা ও দাত্রীগণ ও গ্রহীতাকে মর্ম্ম সম্যক রূপে অবগত করাইলাম। P. Ghosh. Adv.

SUKTARA CONSTRUCTION
Abroja Molla
PARTNER

মুসাবিদাকারক

Prosenjit Ghosh. (Advocate)
F-1401/718/2011
Baruipur Civil Court.

ইসাদি

১। Imran Baidya
Vill- Dakshin Padmajala

২। Snehi [illegible] Mondal
Vill- Rathanagar, P.O- [illegible]
P.S- Magrahat

কম্পিউটার টাইপকারক

কবিরুল আনাম

কবিরুল আনাম, বারুইপুর।-

Seal of the Additional District Sub-Registrar Office * Sonarpur * South 24 Parganas *

অতিরিক্ত জেলা অবর-নিবন্ধক

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sonarpur
South 24 Parganas

19 MAY 2022

দাতা

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহস্ত					
ডানহস্ত					

নাম : সুজিত মন্ডল
স্বাক্ষর : Sujit Mondal

দাতা

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহস্ত					
ডানহস্ত					

নাম : রঞ্জিত মন্ডল
স্বাক্ষর : Ranjit Mondal.

দাতা

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহস্ত					
ডানহস্ত					

নাম : সুরজিৎ মন্ডল
স্বাক্ষর : Surajit Mondal

Seal of the Additional District Sub-Registrar * Sonarpur * South 24 Parganas

Addl. Dist.-Sub Registrar
Sonarpur
South 24 Parganas

19 MAY 2022

দাত্রী

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহস্ত					
ডানহস্ত					

নাম : কাবেরী মন্ডল
স্বাক্ষর : Kaberi Mondal.

দাতা

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহস্ত					
ডানহস্ত					

নাম : অর্কজিৎ মন্ডল
স্বাক্ষর : Arkajit Mondal.

দাত্রী

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহস্ত					
ডানহস্ত					

নাম : অলোকা সরকার Aloka Sarkar
স্বাক্ষর :

Addl. Dist.-Sub Registrar
Sonarpur
South 24 Parganas

19 MAY 2022

দাত্রী

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহস্ত					
ডানহস্ত					

নাম : সুপর্না ভট্টাচার্য্য

স্বাক্ষর : Suparna Bhattacharya.

দাত্রী

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহস্ত					
ডানহস্ত					

নাম : সুকন্যা ভট্টাচার্য্য

স্বাক্ষর : Sukanya Bhattacharya.

দাত্রী

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহস্ত					
ডানহস্ত					

নাম : সুদেষ্ণা চক্রবর্তী

স্বাক্ষর : Sudeshna chakraborty

Seal of the Additional District Sub-Registrar * Sonarpur * South 24 Parganas *

Addl. Dist.-Sub Registrar
Sonarpur
South 24 Parganas

19 MAY 2022

দাতা

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

নাম : ধীমান ঘোষ চৌধুরী

স্বাক্ষর : Dhiman Ghosh Chaudhury.

দাতা

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহস্ত					
ডানহস্ত					

নাম : অয়ন ঘোষ চৌধুরী

স্বাক্ষর : Ayan Ghosh Chowdhury.

Addl. Dist.-Sub Registrar
Sonarpur
South 24 Parganas

19 MAY 2022

গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহস্ত					
ডানহস্ত					

নাম : আফ্রুজা মোল্লা

স্বাক্ষর : Afruja Molla

গ্রহীতা

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহস্ত					
ডানহস্ত					

নাম : পলি মন্ডল

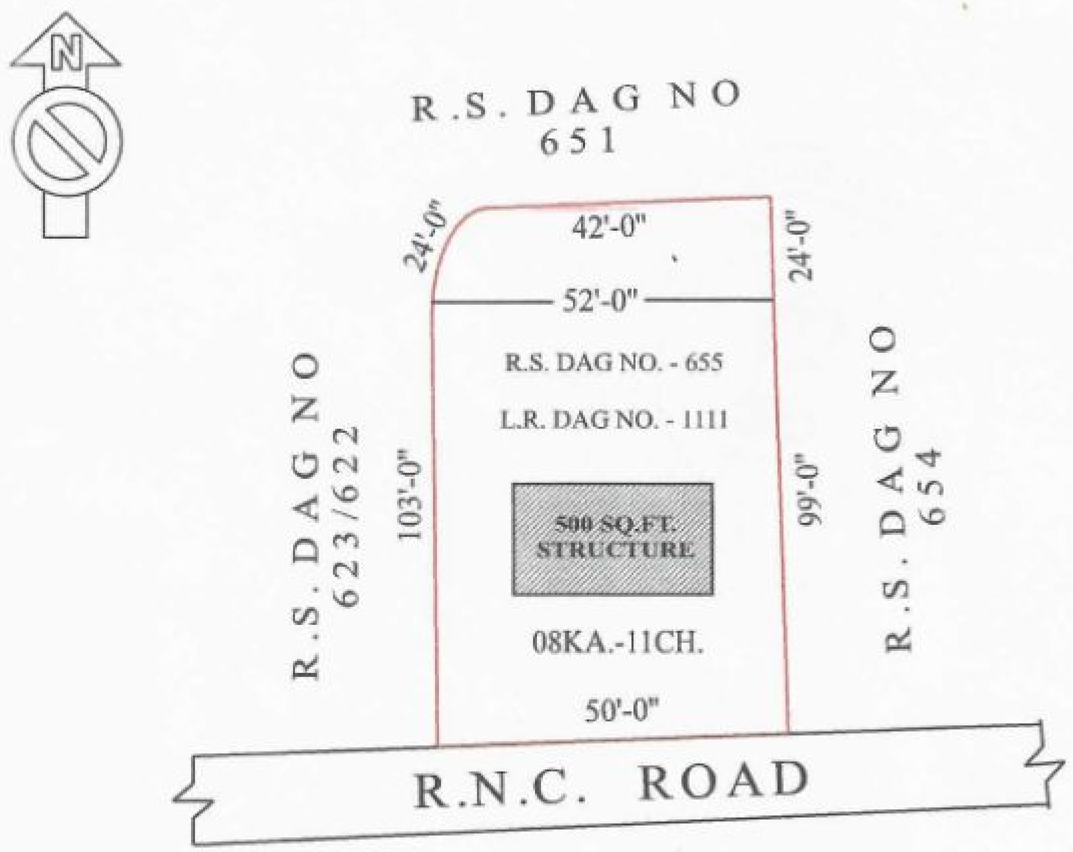
স্বাক্ষর : Poly Mondal

Seal of the Additional District Sub-Registrar * Sonarpur * South 24 Parganas

Addl. Dist.-Sub Registrar
Sonarpur
South 24 Parganas

19 MAY 2022

SITE PLAN OF LAND MEASURING **08KA-11CH**. TOGETHER WITH **500 SQ.FT. TWO STROIED PUCCA STRUCTURE**, FROM **R.S. DAG NO. 655 CORRESPONDING TO L.R. DAG NO. 1111**, OF **MOUZA - BANSHIDHARPUR**, J.L. NO. - 34, UNDER RAJPUR-SONARPUR MUNICIPALITY, **WARD NO. 21, HOLDING 134, R.N.C. ROAD (EAST)**, P.S. - SONARPUR, DIST - SOUTH 24 PARAHANAS. AREA BOUNDED BY RED MARK IN THE PLAN AREA.



SUKTARA CONSTRUCTION
Poly Mondal
PARTNER

SUKTARA CONSTRUCTION
Abrija Molla
PARTNER

1. Surjit Mondal
2. Ranjit Mondal.
3. Surajit Mondal
4. Kaberi Mondal.
5. Asharjit Mondal
6. Aloka Sarkar
7. Suparna Bhattacharya / Sukanya Bhattacharya.
8. Sudeshna Chakraborty
9. Dhira Ghosh Chaudhury.
10.
11. Ayan Ghosh Chowdhury.

Traced by:

MONIRUL ANAM
Surveyor
Vill.- Khodar Bazar, P.O.+P.S.- Baruipur
Regd. No.- 0048 of 1991

Seal of the Additional District Sub-Registrar * Sonarpur * South 24 Parganas

অতিরিক্ত জেলা অবর-নিবন্ধক * সোনারপুর * দক্ষিণ ২৩ পরগণা

সত্যমেব জয়তে

Addl. Dist.-Sub Registrar
Sonarpur
South 24 Parganas

19 MAY 2022

Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue

OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR, District Name :South 24-Parganas

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 16088001459706/2022

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Mr SUJIT MONDAL R N C ROAD PURBA, City:- , P.O:- SUBHASGRAM, P.S:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700147	Principal		1735	Sujit Mondal 19.5.2022
Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
2	Mr RANJIT MONDAL R N C ROAD PURBA, City:- , P.O:- SUBHASGRAM, P.S:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700147	Principal		1736	Ranjit Mondal 19/05/2022
Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
3	Mr SURAJIT MONDAL R N C ROAD PURBA, City:- , P.O:- SUBHASGRAM, P.S:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700147	Principal		1737	Surajit Mondal 19-5-2022

Seal of the Additional District Sub-Registrar * Sonarpur * South 24 Parganas *

Addl. Dist.-Sub Registrar
Sonarpur
South 24 Parganas
19 MAY 2022

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
4	Smt KABERI MONDAL R N C ROAD PURBA, City:- , P.O:- SUBHASGRAM, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700147	Principal		1738	Kaberi Mondal. 19.5.2022

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
5	Mr ARKAJIT MONDAL R N C ROAD PURBA, City:- , P.O:- SUBHASGRAM, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700147	Principal		1739	Arkajit Mondal. 19.5.2022

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
6	Smt ALOKA SARKAR PRAGATI PALLY, City:- , P.O:- SUBHASGRAM, P.S:-Sonarpur, District:- South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700147	Principal		1740	Aloka Sarkar. 19.5.2022

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
7	Smt SUPARNA BHATTACHARYA HARINAVI, City:- , P.O:- HARINAVI, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700148	Principal		1741	Suparna Bhattacharya 19.5.2022

Seal of the Additional District Sub-Registrar ★ Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist.-Sub Registrar
Sonarpur
South 24 Parganas

19 MAY 2022

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
8	Smt SUKANYA BHATTACHARYA K C BOSE ROAD , SUBHASGRAM, City:- , P.O:- KODALIA, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700146	Principal		1742	Sukanya Bhattacharya 19.5.2022
Sl No.	**Name of the Executant**	**Category**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature with date**
9	Smt SUDESHNA CHAKRABORTY K C BOSE ROAD , SUBHASGRAM, City:- , P.O:- KODALIA, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700146	Principal		1743	Sudeshna Chakraborty 19.05.2022
Sl No.	**Name of the Executant**	**Category**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature with date**
10	Mr DHIMAN GHOSH CHAUDHURY R N C ROAD, City:- , P.O:- SUBHASGRAM, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700147	Principal		1744	Dhiman Ghosh Chaudhury 19.5.2022

Seal of the Additional District Sub-Registrar * Sonarpur * South 24 Parganas

Addl. Dist.-Sub Registrar
Sonarpur
South 24 Parganas

19 MAY 2022

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
11	Mr AYAN GHOSH CHOWDHURY R N C ROAD,, City:- , P.O:- SUBHASGRAM, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700147	Principal		1745	Ayan Ghosh Chowdhury 19.5.2022

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
12	AFRUJA MOLLA AMRATALA, City:- , P.O:- BERAMARA, P.S:- Magrahat, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 743609	Representative of Attorney [SUKTARA CONSTRUCTION]		1746	Afruja Molla 19.5.2022

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
13	Smt POLY MONDAL MAGRAHAT PURBA PARA, City:- , P.O:- SHYAMPUR, P.S:- Magrahat, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 743355	Representative of Attorney [SUKTARA CONSTRUCTION]		1747	Poly Mondal 19.5.22

Sl No.	Name and Address of identifier	Identifier of	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Mr Imran Baidya Son of Late Abdul Latif Baidya Dakshin Padmajala, City:- , P.O:- Dhapdhapi, P.S:- Baruipur, District:- South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 743387	Mr SUJIT MONDAL, Mr RANJIT MONDAL, Mr SURAJIT MONDAL, Smt KABERI MONDAL, Mr ARKAJIT MONDAL, Smt ALOKA S Smt SUPARNA BHATTACHARYA, Smt SUKANYA BHATTACHA Smt SUDESHNA CHAKRABORTY, Mr DH GHOSH CHAUDHURY, GHOSH CHOWDHURY, AFRUJA MOLLA, Smt POLY		1748	Imran Baidya 19/5/2022

Seal of the Additional District Sub-Registrar * Sonarpur * South 24 Parganas *

অতিরিক্ত জেলা অবর-নিবন্ধক * সোনারপুর - দক্ষিণ ২৪ পরগণা

সত্যমেব জয়তে

Addl. Dist.-Sub Registrar
Sonarpur
South 24 Parganas
19 MAY 2022

(Arindam Chakraborty)
ADDITIONAL DISTRICT
SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R.
SONARPUR
South 24-Parganas, West
Bengal

Major Information of the Deed

Deed No :	I-1608-04146/2022	Date of Registration	20/05/2022
Query No / Year	1608-8001459706/2022	Office where deed is registered	
Query Date	18/05/2022 12:01:36 PM	A.D.S.R. SONARPUR, District: South 24-Parganas	
Applicant Name, Address & Other Details	Prosenjit Ghosh Sonarpur,Thana : Sonarpur, District : South 24-Parganas, WEST BENGAL, Mobile No. : 9831260776, Status :Advocate		
Transaction		Additional Transaction	
[0138] Sale, Development Power of Attorney after Registered Development Agreement			
Set Forth value		Market Value	
Rs. 10,00,000/-		Rs. 45,94,810/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 100/- (Article:48(g))		Rs. 7/- (Article:E)	
Remarks	Development Power of Attorney after Registered Development Agreement of [Deed No/Year]:- 160804025/2022 Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: South 24-Parganas, P.S:- Sonarpur, Municipality: RAJPUR-SONARPUR, Road: R. N. C. Road, Mouza: Banshidharpur, Pin Code : 700147

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-1111	LR-292	Bastu	Bastu	8 Katha 11 Chatak	8,00,000/-	42,57,310/-	Width of Approach Road: 16 Ft., Adjacent to Metal Road, , Project Name :
	Grand Total :				14.3344Dec	8,00,000 /-	42,57,310 /-	

Structure Details :

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1	500 Sq Ft.	2,00,000/-	3,37,500/-	Structure Type: Structure
	Gr. Floor, Area of floor : 250 Sq Ft.,Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 5 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete Floor No: 1, Area of floor : 250 Sq Ft.,Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 5 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete				
	Total :	500 sq ft	2,00,000 /-	3,37,500 /-	

Principal Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mr SUJIT MONDAL (Presentant)** Son of Late PANNA LAL MONDAL R N C ROAD PURBA, City:- , P.O:- SUBHASGRAM, P.S:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700147 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: aixxxxxx8m,Aadhaar No Not Provided, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 19/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/05/2022 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 19/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/05/2022 ,Place : Pvt. Residence
2	**Mr RANJIT MONDAL** Son of Late PANNA LAL MONDAL R N C ROAD PURBA, City:- , P.O:- SUBHASGRAM, P.S:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700147 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: BUxxxxxx8M,Aadhaar No Not Provided, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 19/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/05/2022 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 19/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/05/2022 ,Place : Pvt. Residence
3	**Mr SURAJIT MONDAL** Son of Late PANNA LAL MONDAL R N C ROAD PURBA, City:- , P.O:- SUBHASGRAM, P.S:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700147 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: AJxxxxxx0H,Aadhaar No Not Provided, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 19/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/05/2022 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 19/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/05/2022 ,Place : Pvt. Residence
4	**Smt KABERI MONDAL** Wife of Late AJIT MONDAL R N C ROAD PURBA, City:- , P.O:- SUBHASGRAM, P.S:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700147 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: BUxxxxxx4M,Aadhaar No Not Provided, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 19/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/05/2022 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 19/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/05/2022 ,Place : Pvt. Residence
5	**Mr ARKAJIT MONDAL** Son of Late AJIT MONDAL R N C ROAD PURBA, City:- , P.O:- SUBHASGRAM, P.S:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700147 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of: India, PAN No.:: EMxxxxxx0R,Aadhaar No Not Provided, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 19/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/05/2022 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 19/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/05/2022 ,Place : Pvt. Residence
6	**Smt ALOKA SARKAR** Wife of Mr RATAN SARKAR PRAGATI PALLY, City:- , P.O:- SUBHASGRAM, P.S:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700147 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: HGxxxxxx7R,Aadhaar No Not Provided, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 19/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/05/2022 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 19/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/05/2022 ,Place : Pvt. Residence

7	**Smt SUPARNA BHATTACHARYA** Wife of Mr KUMAR BHATTACHARYA HARINAVI, City:- , P.O:- HARINAVI, P.S:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700148 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: BGxxxxxx7R,Aadhaar No Not Provided, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 19/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/05/2022 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 19/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/05/2022 ,Place : Pvt. Residence
8	**Smt SUKANYA BHATTACHARYA** Daughter of Late SANTOSH KUMAR BHATTACHARYA K C BOSE ROAD , SUBHASGRAM, City:- , P.O:- KODALIA, P.S:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700146 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Advocate, Citizen of: India, PAN No.:: AJxxxxxx7F,Aadhaar No Not Provided, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 19/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/05/2022 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 19/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/05/2022 ,Place : Pvt. Residence
9	**Smt SUDESHNA CHAKRABORTY** Wife of Mr SUMAN CHAKRABORTY K C BOSE ROAD , SUBHASGRAM, City:- , P.O:- KODALIA, P.S:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700146 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: APxxxxxx9L,Aadhaar No Not Provided, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 19/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/05/2022 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 19/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/05/2022 ,Place : Pvt. Residence
10	**Mr DHIMAN GHOSH CHAUDHURY** Son of Late AJAY GHOSH CHAUDHURY R N C ROAD, City:- , P.O:- SUBHASGRAM, P.S:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700147 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: AHxxxxxx7Q,Aadhaar No Not Provided, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 19/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/05/2022 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 19/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/05/2022 ,Place : Pvt. Residence
11	**Mr AYAN GHOSH CHOWDHURY** Son of Late AJAY GHOSH CHOWDHURY R N C ROAD,, City:- , P.O:- SUBHASGRAM, P.S:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700147 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: AKxxxxxx2L,Aadhaar No Not Provided, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 19/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/05/2022 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 19/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/05/2022 ,Place : Pvt. Residence

Attorney Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**SUKTARA CONSTRUCTION** AMRATALA, City:- , P.O:- HARANANDAPUR, P.S:-Magrahat, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 743503 , PAN No.:: AExxxxxx6R,Aadhaar No Not Provided, Status :Organization, Executed by: Representative

Representative Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**AFRUJA MOLLA** Wife of KHAIRUL HOSSAIN MOLLA AMRATALA, City:- , P.O:- BERAMARA, P.S:-Magrahat, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 743609, Sex: Female, By Caste: Muslim, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.:: EAxxxxxx3N,Aadhaar No Not Provided Status : Representative, Representative of : SUKTARA CONSTRUCTION (as PARTNER)
2	**Smt POLY MONDAL** Wife of SACHINDRA NATH MONDAL MAGRAHAT PURBA PARA, City:- , P.O:- SHYAMPUR, P.S:- Magrahat, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 743355, Sex: Female, By Caste: Buddhist, Occupation: House wife, Citizen of: India, , PAN No.:: AMxxxxxx0C,Aadhaar No Not Provided Status : Representative, Representative of : SUKTARA CONSTRUCTION (as PARTNER)

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Mr Imran Baidya Son of Late Abdul Latif Baidya Dakshin Padmajala, City:- , P.O:- Dhapdhapi, P.S:-Baruipur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 743387			
Identifier Of Mr SUJIT MONDAL, Mr RANJIT MONDAL, Mr SURAJIT MONDAL, Smt KABERI MONDAL, Mr ARKAJIT MONDAL, Smt ALOKA SARKAR, Smt SUPARNA BHATTACHARYA, Smt SUKANYA BHATTACHARYA, Smt SUDESHNA CHAKRABORTY, Mr DHIMAN GHOSH CHAUDHURY, Mr AYAN GHOSH CHOWDHURY, AFRUJA MOLLA, Smt POLY MONDAL			

Transfer of property for L1		
Sl No	From	To. with area (Name-Area)
1	Mr SUJIT MONDAL	SUKTARA CONSTRUCTION-1.30313 Dec
2	Mr RANJIT MONDAL	SUKTARA CONSTRUCTION-1.30313 Dec
3	Mr SURAJIT MONDAL	SUKTARA CONSTRUCTION-1.30313 Dec
4	Smt KABERI MONDAL	SUKTARA CONSTRUCTION-1.30313 Dec
5	Mr ARKAJIT MONDAL	SUKTARA CONSTRUCTION-1.30313 Dec
6	Smt ALOKA SARKAR	SUKTARA CONSTRUCTION-1.30313 Dec
7	Smt SUPARNA BHATTACHARYA	SUKTARA CONSTRUCTION-1.30313 Dec
8	Smt SUKANYA BHATTACHARYA	SUKTARA CONSTRUCTION-1.30313 Dec
9	Smt SUDESHNA CHAKRABORTY	SUKTARA CONSTRUCTION-1.30313 Dec
10	Mr DHIMAN GHOSH CHAUDHURY	SUKTARA CONSTRUCTION-1.30313 Dec
11	Mr AYAN GHOSH CHOWDHURY	SUKTARA CONSTRUCTION-1.30313 Dec

Transfer of property for S1		
Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Mr SUJIT MONDAL	SUKTARA CONSTRUCTION-45.45454500 Sq Ft
2	Mr RANJIT MONDAL	SUKTARA CONSTRUCTION-45.45454500 Sq Ft
3	Mr SURAJIT MONDAL	SUKTARA CONSTRUCTION-45.45454500 Sq Ft
4	Smt KABERI MONDAL	SUKTARA CONSTRUCTION-45.45454500 Sq Ft
5	Mr ARKAJIT MONDAL	SUKTARA CONSTRUCTION-45.45454500 Sq Ft
6	Smt ALOKA SARKAR	SUKTARA CONSTRUCTION-45.45454500 Sq Ft
7	Smt SUPARNA BHATTACHARYA	SUKTARA CONSTRUCTION-45.45454500 Sq Ft
8	Smt SUKANYA BHATTACHARYA	SUKTARA CONSTRUCTION-45.45454500 Sq Ft
9	Smt SUDESHNA CHAKRABORTY	SUKTARA CONSTRUCTION-45.45454500 Sq Ft
10	Mr DHIMAN GHOSH CHAUDHURY	SUKTARA CONSTRUCTION-45.45454500 Sq Ft
11	Mr AYAN GHOSH CHOWDHURY	SUKTARA CONSTRUCTION-45.45454500 Sq Ft

Land Details as per Land Record

District: South 24-Parganas, P.S:- Sonarpur, Municipality: RAJPUR-SONARPUR, Road: R. N. C. Road, Mouza: Banshidharpur, Pin Code : 700147

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 1111, LR Khatian No:- 292	Owner:শ্রী মতী কৃষ্ণা মণ্ডল, Gurdian:পান্নালাল মণ্ডল, Address:নিজ , Classification:বাস্তু, Area:0.15000000 Acre,	Owner Name not selected by applicant.

Endorsement For Deed Number : I - 160804146 / 2022

On 18-05-2022

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001),

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 45,94,810/-

Arindam Chakraborty
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR
South 24-Parganas, West Bengal

On 19-05-2022

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 18:45 hrs on 19-05-2022, at the Private residence by Mr SUJIT MONDAL , one of the Executants.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 19/05/2022 by 1. Mr SUJIT MONDAL, Son of Late PANNA LAL MONDAL, R N C ROAD PURBA, P.O: SUBHASGRAM, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700147, by caste Hindu, by Profession Business, 2. Mr RANJIT MONDAL, Son of Late PANNA LAL MONDAL, R N C ROAD PURBA, P.O: SUBHASGRAM, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700147, by caste Hindu, by Profession Business, 3. Mr SURAJIT MONDAL, Son of Late PANNA LAL MONDAL, R N C ROAD PURBA, P.O: SUBHASGRAM, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700147, by caste Hindu, by Profession Business, 4. Smt KABERI MONDAL, Wife of Late AJIT MONDAL, R N C ROAD PURBA, P.O: SUBHASGRAM, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700147, by caste Hindu, by Profession House wife, 5. Mr ARKAJIT MONDAL, Son of Late AJIT MONDAL, R N C ROAD PURBA, P.O: SUBHASGRAM, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700147, by caste Hindu, by Profession Service, 6. Smt ALOKA SARKAR, Wife of Mr RATAN SARKAR, PRAGATI PALLY, P.O: SUBHASGRAM, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700147, by caste Hindu, by Profession House wife, 7. Smt SUPARNA BHATTACHARYA, Wife of Mr KUMAR BHATTACHARYA, HARINAVI, P.O: HARINAVI, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700148, by caste Hindu, by Profession House wife, 8. Smt SUKANYA BHATTACHARYA, Daughter of Late SANTOSH KUMAR BHATTACHARYA, K C BOSE ROAD , SUBHASGRAM, P.O: KODALIA, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700146, by caste Hindu, by Profession Advocate, 9. Smt SUDESHNA CHAKRABORTY, Wife of Mr SUMAN CHAKRABORTY, K C BOSE ROAD , SUBHASGRAM, P.O: KODALIA, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700146, by caste Hindu, by Profession House wife, 10. Mr DHIMAN GHOSH CHAUDHURY, Son of Late AJAY GHOSH CHAUDHURY, R N C ROAD, P.O: SUBHASGRAM, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700147, by caste Hindu, by Profession Business, 11. Mr AYAN GHOSH CHOWDHURY, Son of Late AJAY GHOSH CHOWDHURY, R N C ROAD,, P.O: SUBHASGRAM, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700147, by caste Hindu, by Profession Business

Indetified by Mr Imran Baidya, , , Son of Late Abdul Latif Baidya, Dakshin Padmajala, P.O: Dhapdhapi, Thana: Baruipur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743387, by caste Muslim, by profession Business

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962) [Representative]

Execution is admitted on 19-05-2022 by AFRUJA MOLLA, PARTNER, SUKTARA CONSTRUCTION, AMRATALA, City:- , P.O:- HARANANDAPUR, P.S:-Magrahat, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 743503

Indetified by Mr Imran Baidya, , , Son of Late Abdul Latif Baidya, Dakshin Padmajala, P.O: Dhapdhapi, Thana: Baruipur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743387, by caste Muslim, by profession Business

Execution is admitted on 19-05-2022 by Smt POLY MONDAL, PARTNER, SUKTARA CONSTRUCTION, AMRATALA, City:- , P.O:- HARANANDAPUR, P.S:-Magrahat, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 743503

Indetified by Mr Imran Baidya, , , Son of Late Abdul Latif Baidya, Dakshin Padmajala, P.O: Dhapdhapi, Thana: Baruipur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743387, by caste Muslim, by profession Business

Arindam Chakraborty
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR
South 24-Parganas, West Bengal

On 20-05-2022

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 48 (g) of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 7/- (E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 7/-

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 50/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 100/-
Description of Stamp
1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 958, Amount: Rs.100/-, Date of Purchase: 13/05/2022, Vendor name: Suprabhat Naskar

Arindam Chakraborty
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR
South 24-Parganas, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 1608-2022, Page from 105489 to 105521

being No 160804146 for the year 2022.

Digitally signed by ARINDAM CHAKRABORTY
Date: 2022.05.24 11:10:00 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Arindam Chakraborty) 2022/05/24 11:10:00 AM

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR

West Bengal.

(This document is digitally signed.)